PERJANJIAN PERINTAH KERJA (PPK)

Nomor : TP.02.01/F.RSA/003/WIKA-CAKRA KSO/V/2016
Tanggal : 29 Mei 2016

PROYEK : PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN BERTINGKAT TINGGI (Wisma Atlet)
KEMAYORAN BLOK D10-3 (DNB 1606)
PAKET PEKERJAAN : BORED PILE

I. BERDASARKAN : - Penawaran Harga No: 008 QL-BP/IP-JKT/II/16 tanggal 16 Februari 2016
- Klarifikasi dan Negosiasi Tanggal 21 April 2016

II. DIPERINTAHKAN KEPADA

Nama Perusahaan	:	**PT. INDOPILE**
Nama Pimpinan	:	**Jimmy Rivael**
Jabatan	:	Direktur Utama
Alamat Perusahaan	:	Bona Indah Plaza No. B 11 Jl. Karang Tengah Raya Blok A2, Lebak Bulus, Jakarta Selatan 12440 Indonesia Telp : 021-2920.3580 ; Fax : 021-2920.3583 ; email: indopile@gmail.com

III. MELAKSANAKAN PEKERJAAN : **Bored Pile**

IV. PERSYARATAN SMK3L : Pekerja diwajibkan memakai Alat Pelindung Diri (APD)

V. SIFAT KONTRAK : **Unit Fixed Price sesuai dengan hasil pekerjaan di lapangan**

VI. VOLUME PEKERJAAN : Sesuai dengan Lampiran PPK

VII. BIAYA PEKERJAAN :

Sub Total	**Rp 2.380.318.182,-**
PPN 10%	**Rp 238.031.818,-**
Grand Total	**Rp 2.618.350.000,-**

(Terbilang : Dua Milyar Enam Ratus Delapan Belas Juta Tiga Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah).

- Harga sudah termasuk PPh Final, material utama, material bantu, alat kerja, biaya fabrikasi, transportasi dari workshop ke proyek dan biaya preliminaries lainnya, keuntungan, overhead, pajak-pajak lainnya, resiko, segala biaya operasional, akomodasi, Jamsostek dan APD.
- Harga satuan mengikat sampai dengan selesai pekerjaan.
- Tidak ada eskalasi harga, volume akan dihitung bersama di lapangan.
- Harga sudah termasuk PPN 10%

- Maksimum waste beton/overbreak 15% (dari COL +1m).
- Termasuk penyediaan alat bor 1 unit.
- Termasuk penyediaan service crane 1 unit.
- Termasuk penyediaan excavator 1 unit.
- Termasuk penyediaan peralatan bentonite/polymer.
- Pekerjaan harus sesuai dengan spesifikasi dan disetujui oleh pemilik pekerjaan.

VII I.	CARA PEMBAYARAN	:	-Tanpa Uang Muka -Pembayaran selanjutnya sesuai dengan progres pekerjaan di lapangan. -Setiap pembayaran menggunakan fasilitas SCF 180 hari sejak akseptasi bank. Bunga diskonto SCF 180 hari ditanggung PT Indopile. SCF diproses setelah Invoice diterima lengkap dan benar dengan lampirannya. -Retensi 5% selama 6 bulan. -Jaminan pelaksanaan 5% dari nilai kontrak berupa asuransi yang disetujui oleh KSO. Jangka waktu jaminan pelaksanaan adalah 180 hari sejak tanggal PPK.
VII I.	WAKTU PELAKSANAAN	:	30 (tiga puluh) hari kalender atau sesuai dengan schedule proyek. (diluar mobilisasi & persiapan bentonite/polymer plant)
IX.	SANKSI DAN DENDA	:	Keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dikenakan denda 1 ‰ (satu permil) perhari keterlambatan dengan maksimum denda 5% dari total biaya pekerjaan.

Jika dalam waktu 7 (tujuh) hari setelah penerbitan PPK ini tidak ada kegiatan apapun dari saudara, maka dianggap mengundurkan diri.

Demikian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Jakarta
Pada tanggal : 29 Mei 2016

Menyetujui/Menyanggupi
PT INDOPILE
Bertingkat Tinggi
D10-3 (DNB 1606)

WIKA – CAKRA KSO
Proyek Rumah Susun Kemayoran Blok

Jimmy Rivael
Direktur Utama

Daryanto
Manajer Proyek